

Notable Renovations & Improvements
显著的装修和改进部分
1004 Mathers Ave

Location 位置	Description 描述	Date 年份	Approx. Cost 成本估计
<i>Outside 外部</i>			
House 房屋	Repainted 重新粉刷	2014	\$2,500
Backyard 后院	New fences 新围栏	2015	\$4,000
	New lighting, outlets 新照明、插座	2016	\$1,500
Pool 泳池	New heater 新加热器	2017	\$2,000
	New pump 新水泵	2015	\$800
	Resurface pool, repaint 泳池重铺、新漆	2016	\$2,500
Deck 露台	Rebuilt, replaced subfloor, epoxy finish 重建、替换地板、环氧面漆	2015	\$20,000
	New Hot Tub 新热浴池	2015	\$9,000
	New awning 新遮阳篷	2016	\$1,000
	New privacy wall 新隐私墙	2015	\$3,000
Hardscaping 硬景观	New driveway, pathways 新车道、路面	2015	\$30,000
Front yard 前院	Replaced trees 重栽树木	2014	\$6,000
Roof 屋顶	New steel roof 新钢屋顶	2016	\$30,000
	New gutters 新水槽	2016	\$1,000
Drainage 排水	All new perimeter drains 所有新的周边排水沟	2016	\$25,000
<i>Basement 地下室</i>			
Hallway 门厅	Carpet 地毯	2015	\$1,000
	Custom closet doors 定制衣柜门	2015	\$2,500
	Stair carpet 楼梯地毯	2015	\$1,500
Bedroom 卧室	Drywall, flooring, electrical, closets 干墙、地板、电气、壁橱	2014	\$3,000
Ensuite 套间	New shower, tile, washbasin, WC, drywall, flooring 新淋浴、瓷砖、洗脸盆、卫生间、干墙、地板	2014	\$10,000
Media Room 媒体室	Flooring, Drywall 地板、干墙	2014	\$3,000

Office 办公室	Drywall, flooring, electrical 干墙、地板、电气	2014	\$3,000
	New window, window well 新窗户、窗口井	2014	\$3,000
Hallway 门厅	Drywall, ceiling 干墙、天花板	2014	\$4,000
	Flooring 地板	2015	\$3,000
	Dehumidifier 除湿机	2015	\$2,000
	Furnace/Tank 浴槽炉	2015	\$2,500
Laundry 洗衣房	New ductwork 新设管道	2014	\$1,000
Bathroom 浴室	Installation, tile, shower, basin, WC, fan 安装、瓷砖、淋浴、脸盆、卫生间、风扇	2015	\$8,000
Secret Room 神秘室	New roof, walls, studs 新屋顶、墙壁、螺柱	2015	\$8,000
Music Room 音乐室	Drywall, flooring, electrical 干墙、地板、电气	2014	\$3,000
<i>Main Floor 主楼层</i>			
Throughout 全部铺设	Levelled floor, new engineered hardwood 平整的新硬木地板	2015	\$20,000
Kitchen 厨房	Gas Range 煤气灶	2015	\$6,000
	Dishwasher 洗碗机	2015	\$1,500
	Refrigerator 冰箱	2015	\$2,500
	Granite countertops 花岗岩台面	2015	\$9,000
	New window 新窗户	2015	\$2,500
	Tile 瓷砖	2015	\$1,500
Living room 客厅	New gas fireplace 新燃气壁炉	2015	\$2,800
Powder Room 盥洗室	Custom door 定制门	2015	\$1,500
Stairs 楼梯	New carpet 新地毯	2015	\$2,500
Front Room 前室	New window 新窗户	2015	\$3,000
<i>Second Floor 第二层</i>			
Throughout 全部铺设	Levelled floor, new engineered hardwood 平整的新硬木地板	2015	\$6,000
Master Ensuite 主人套房	Tile, basin, shower 瓷砖、脸盆、淋浴	2016	\$4,000
	Custom door 定制门	2016	\$1,500

Master Closet 主人套房衣帽间	Build, drywall, fit 建造、干墙、装配	2015	\$3,000
Deck 露台	Flooring 地板	2015	\$2,000
Garage 车库	Doors 门	2015	\$4,500
			\$132,300