

## 1770 QUEENS AVE

### 更新和维护

#### 后阳台，天井和步道

2021年3月	Nevay Contracting Inc.	
	-移除旧的后阳台和天井	\$ 44,598.32
	-重新修建了后阳台和天井并装饰了美丽的瓷砖	

#### 主层-硬木地板和楼梯

2021年1月	Nevay Contracting Inc.	
	硬木地板-打磨和密封	\$ 24,994.18

#### 屋顶

2020年5月	Nevay Contracting Inc.	
	-移除旧屋顶，安装新的雪松屋顶和衬板	\$ 81,306.23

#### 车道

2019 年3月	Nevay Contracting Inc.	
	-维修和重铺车道以及前门入口处的石墙	\$ 11,925.00

#### 暖气，空调和空气过滤设备

2016年5月	Ashton Service Group	
	-安装新的空调和高效率暖气炉	\$ 16,243.45

#### 1770 Queens Avenue - 常规维护

2020年11月	COIT	
	-清洁所有管道和供气/回气孔	\$ 1,418.65

2021年4月	Ashton Service Group	
	-暖气炉、空调、HEPA过滤系统-年度服务	\$ 1,688.48
	更换过滤器；更换冷凝水管线和安装冷凝水中和器	

2021年4月	Alba City Gas Services	
	-清洁/维修三个家用燃气壁炉	\$ 271.95

<b>TOTAL:</b>		<b><u>\$182,446.26</u></b>
---------------	--	----------------------------