

835 SENTINEL DRIVE SENTINEL HILL, WEST VANCOUVER

建筑师

由加拿大著名设计师事务所 DGBK 整体设计。网站：<http://www.dgbk.com/projects/>

结构工程师

国际知名木结构工程设计公司 FAST + EPP 精心打造。网站：

<https://www.fastepp.com/portfolio/sentinel-drive-residence/>

结构建筑材料

835 Sentinel Drive 使用了两种创新的结构建筑材料：

- 混凝土结构墙
- 交叉层压木材（CLT）面板，它是墙、地板和屋顶组件的主要组成部分。CLT 地板和屋顶系统整合在一起提供了较长的跨度，从而在房屋主层的内部空间中形成了无支柱大面积的广阔空间。

建筑特色：

1) 欧洲进口德国制造房屋结构 CLT 板材，由著名的建筑安装公司 AHC（<http://ahc1893.com>）安装。CLT 板材的优势在于卓越的隔热性能，节能环保，卓越的防火和抗震保护功能以及出色的隔音性能。

2) 所有的玻璃门窗均使用德国 Reynaers 产品，欧洲顶级商业高效能铝合金玻璃幕墙系统。由 Atlas Meridian Glassworks Inc.提供材料并安装，具有 10 年保修。最大的滑动拉门长 27 英尺，拉开后宽 13 英尺。

网站：www.reynaers.us / www.atlasmeridian.com

3) 屋顶及露台防水材料采用 Carlisle TPO，露台为防水材料，均由 Hazel Roofing 供应和安装，并提供 10 年保修。

4) 外墙材料：使用的是从瑞士进口的 Swisspear 免维护墙体，这是一种高性能的外墙防雨系统，非常适合温哥华的多雨天气，并且几乎不需要维护。外墙隔热层使

用了商业级别的 Cascadia 隔热支架系统。详细介绍见网站：www.swisspearl.com & www.cascadiawindows.com/products/cascadia-clip

5) 机械室：高性能 IBC 锅炉，三菱空调，HRV 系统，地热，游泳池热交换系统。

6) 整体照明系统均为 LED 照明。

7) 智能家居系统：(i) Control-4 智能系统，可以控制整个家庭的照明和许多其他功能；(ii) 7 个区音响系统；(iii) 电动百叶窗；(iv) 4-K 电影院投影仪；(v) 自动控制大门；(vi) 安保系统。

8) 意大利瓷砖和石材由温哥华的 Stone Tile & Julian Tile 提供。

9) 全屋均铺有胡桃木地板和意大利瓷砖地板。

10) 主入口大门是坚固的胡桃木枢轴门，所有室内胡桃木门均具有 SOS 隐藏式铰链。

11) 主厨房和中式厨房安装了顶级的 Wolf 和 Subzero 电器。

12) 厨房和整个家庭中的台面为 Caesarstone。

13) 4 个天然气壁炉。

14) 浴室：(i) 淋浴和盆浴均装有 Shulter 防漏水的排水装置；(ii) 带清洗功能的 Toto 座便器；(iii) BainUltra Hydro-Thermo 独立按摩浴缸。详细介绍见网站：<https://www.bainultra.com/bath-collections/evanescence-collection>

15) 其它室外特点：封闭式入口、风水池、泳池房以及阳光充足的菜园。可在面积为 18,319 平方英尺的大地后面建造一间有独立入口的 1,000 平方英尺的客房。